

④ リユースの推進（ファッション含む）

＜事例紹介 3＞

「リユース家具 / オフィス資産の買取に関する提案資料」

株式会社オフィスバスターズ

空間ソリューション本部 副本部長 北島 琢也

リユース家具 / オフィス資産の買取に関する提案資料

株式会社オフィスバスターズ



Chapter-1	会社概要・拠点紹介・グループ体制	01~04
Chapter-2	昨今の市況・官公庁様からの依頼内容	05~06
Chapter-3	導入事例 ～ 環境省様 ～	07~09
Chapter-4	リユース家具について	10~13
Chapter-5	オフィス資産の3Rサービスについて	14~18
Chapter-6	法人企業・導入事例	19~24
Chapter-4	オフィス資産の3Rサービスについて	25~27

Chapter-1

会社概要・拠点紹介・グループ体制について

会社概要

商 号：株式会社オフィスバスターズ

事 業 内 容：オフィス家具、OA機器、資源物全般買取及び、中古・新品販売、
オフィスPM、環境コンサルティング事業

設 立：2003年(平成15年)6月20日

本 社 所 在：〒101-0047 東京都千代田区内神田1-1-7 東大手ビル7F

資 本 金：1億円(資本準備金含む)

上 場 取 引 所：東京証券取引所 TOKYO PRO Market
(証券コード:5890)



役 員：代表取締役会長：天野 太郎
代表取締役社長：熊谷 正慶
専 務 取 締 役：藤本 匡彦
常 務 取 締 役：鈴木 佳貴
執 行 役 員：大崎 博史
執 行 役 員：林 豊吉
執 行 役 員：佐藤 和真

従 業 員 数：単体 604名(アルバイト含む)
連結 793名(アルバイト含む)

グループ会社：連結子会社
(株)レンタルバスターズ
(株)バスターズロジテック
(株)CBM
関連企業
(株)オービーエス
(株)結
(株)PB芸社
(株)アラームボックス

主要取引銀行：みずほ銀行 三井住友銀行 三菱UFJ銀行 三菱UFJ信託銀行
三井住友信託銀行 リソナ銀行 横浜銀行 あおぞら銀行 千葉銀行
新生銀行 京葉銀行 関西みらい銀行 池田泉州銀行

売 上 高：2025年12月期 211億円(連結決算)
2024年12月期 183億円(連結決算)
2023年12月期 162億円(連結決算)
2022年12月期 152億円(連結決算)
2021年12月期 147億円(連結決算)
2020年12月期 102億円
2019年12月期 107億円

主 要 株 主：天野太郎 熊谷正慶 役員従業員持株会 芙蓉総合リース(株)
(株)テンポバスターズ (株)アトライ 他

参 加 団 体：一般社団法人日本オフィス家具協会(JOIFA)正会員／一般社団法人日本リ
ユース業協会(JRAA)正会員／一般社団法人日本什器備品リユース協会
(JAFRA)正会員／一般社団法人ジャパン・レンタル・アソシエーション／オランダ
サークル・エコノミー協会会員／オカムラプリズム会会員／富士フィルムビジネ
スイノベーション特約店／ウチダパートナーシップ21／京セラドキュメント
ソリューションズジャパンスーパーディーラー／東京経営者協会経営者懇談会委
員／ダイヤモンド経営者倶楽部会員／東京商工会議所会員／柏商工会議所会
員／京都商工会議所会員

拠点紹介／ オフィスバスターズグループ体制

国内 49拠点

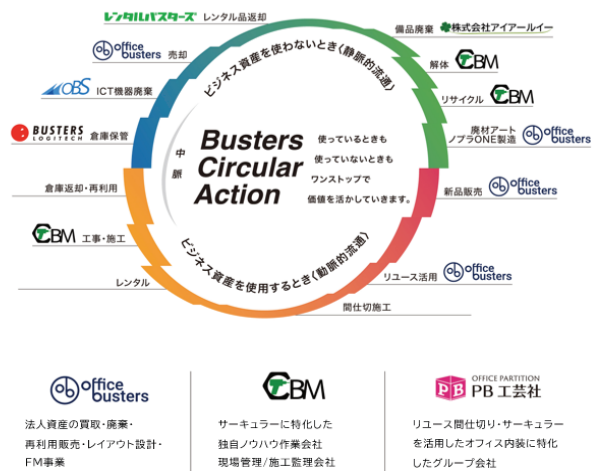


海外 フィリピン 5拠点

- ① バリタワク店
- ② マカティ店
- ③ カイタ店
- ④ リバ店
- ⑤ サンタロサ店



サーキュラーバリューを創り上げる オフィスバスターズ・グループ体制



法人資産の買取・廃棄・
再利用販売・レイアウト設計・
FM事業



サーキュラーに特化した
独自ノウハウ作業会社
現場管理/施工監理会社



リユース間仕切り・サーキュラー
を活用したオフィス内装に特化
したグループ会社



預かり保管サービス
捨てるのではなく保管し再利用
法人資産の管理会社



リユース品を活用した
レンタル事業

Chapter-2

昨今の市況・官公庁様からの依頼内容

昨今の市況・各官公庁様からの弊社への相談背景について

■建設コストの高騰

①資材の高騰 ②人手不足による人件費の高騰



コスト削減として、オフィス家具に着目し削減を検討する官公庁様が増加
加えて、環境配慮・脱炭素社会へ向けての取組、関心が増加

Chapter-3

導入事例 ～ 環境省様 ～

環境省 総務課及び秘書課

オフィスリユース家具 導入プロジェクト
レイアウト変更に伴う増席対応

01 導入の動機

増員に伴うオフィスレイアウト変更、および執務スペースの増席が必要となった。短納期かつ限られた予算内で、既存什器と調和する家具の確保が必要。

02 抱えていた課題

増席用のデスク新規購入を検討していたが、
新品調達のコストが予算を圧迫する状況であった。

03 選定の決め手

- ・ Okamura/KOKUYO/ITOKI 等トップメーカー品を **定価の2割以下** で導入可能
- ・ 柏倉庫のご見学により、ロットで揃う在庫量を実地確認いただいた
- ・ 徹底したクリーニング体制により、新品同様の美観を実現

株式会社オフィスバスターズ

導入インパクト

RESULTS / IMPACT

対象人数

48 名分の増席に対応

リユース品納品点数

116 点 (デスク・チェア・収納 他)



CO2 削減量

33,051 kgCO₂

杉の木 約2360本が1年間に吸収する量に相当

環境省様 皇居外苑事務所

オフィスリニューアル / リユース家具導入
コストと環境負荷を同時に低減するオフィス構築プラン

PROJECT DETAILS

プロジェクト規模

環境省様 皇居外苑事務所 約 20坪 / 12名

実施内容

レイアウト設計 / 解体工事 / 内装工事 / 電気工事 / LAN工事 / 電話工事
リユース家具 / 新品家具

環境貢献インパクト

新品家具導入ではなく、リユース家具を活用することで：

総 CO₂ 削減量

11,371 kg-CO₂

= 杉の木 約 812 本が1年間に吸収するCO₂量に相当

新品購入比 削減率

63.2 %

コスト削減を実現

CLIENT EVALUATION

お客様の声

01 OBに声をかけた理由

オフィスバスターズのリユース活用/不要品買取のスキームが環境省の政策の1つでもある、循環経済（サーキュラーエコノミー）とマッチすると思ったため

02 リニューアルの概要（課題感と背景）

20年以上使用しているオフィスで不衛生かつ、使いにくいという課題があり、自然を感じ、効率的に業務ができるオフィスを目的にリニューアルを実施

03 お客様が感じるオフィスバスターズのメリット

中古オフィス家具を活用した高品質・低コストな調達ができ、インフレ下でも経済的な価値を提供できる点です。
また、不要品の買取・再利用スキームにより、廃棄量・環境負荷・処分コストの削減につながる点も大きなメリットです。

VISUAL ARCHIVE

BEFORE / AFTER

AFTER 01



リユース家具を活かした温かみのある ABW 空間

AFTER 02



高効率な個人執務席と明るい開放スペース

BEFORE



均一で無機質なデスク並び / 施工前のオフィス環境

Chapter-4

リユース家具について ～なぜ選ばれるのか？～

リユース家具の特色について

Circular Value



Quality

- ・**保証期間:1年**(商品出荷日起算) 商品は1年間の長期保証付
- ・**月間28000点の出荷実績**とクリーニングのノウハウ、状態良好品を提供

Cost

- ・平均使用期間の少ないトップメーカー商品を低コストで導入可能
- ・**新品定価の2割以下**で提供=新品メーカー比較で**約50%以上のコスト削減**を実現

Speed

- ・**全国15万点の自社在庫**にて即納可能、500名などロットで揃えて納品可能



リユースオフィス家具 商品ラインナップについて

国内トップメーカー製の良質なリユース家具を **常時15万点** 保有。

新品定価の **80%OFF** の価格帯で **1,000名単位** のロットで納品可能。 **1年保証付**。

■ フリーアドレスデスク



■ パーソナルロッカー



■ キャビネット



■ OAチェア



■ ミーティングチェア



■ ミーティングテーブル



リユースオフィス家具 **ABW** 商品ラインナップについて

最新トレンドのABW系家具もリユース品として取り揃えております。

昨今、人気のWEB商談などで活用の多い、 **クローズドブース** も **低価格で導入可能** です。

オープンスペース

OPEN 01



OPEN 02



セミクローズブース

Semi - CLOSED 01



Semi - CLOSED 02



クローズドブース

CLOSED 01



CLOSED 02

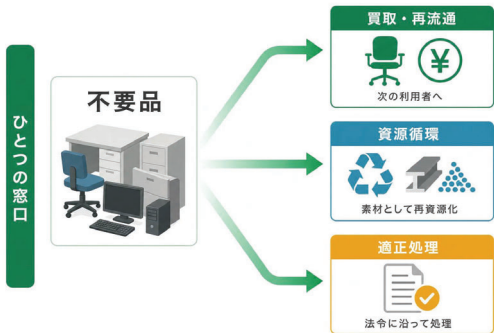


オフィス資産の3Rサービス(買取廃棄)について

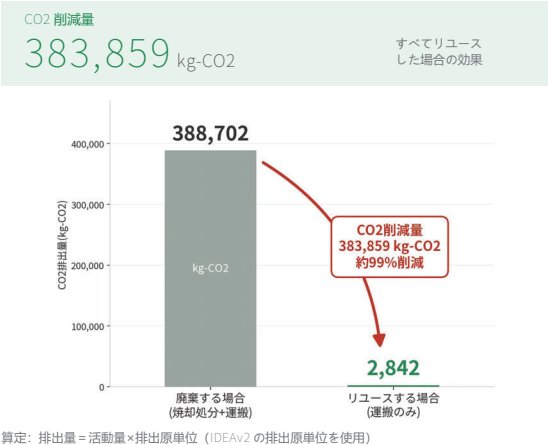
1. 買取廃棄サービスの全容と CO2 削減効果

捨てない選択が、CO2 を削減する。

不要品の出口を、ひとつの窓口で



対象: オフィス家具・OA 機器・家電・什器 / 一括相談から成果報告まで支援



「まだ使える物を捨てないこと」が、公共機関・民間企業の日常業務で実行できる CO2 削減施策です。

出典: 官公庁向け提案資料、環境省「オフィス等から発生する使用済製品リユースのための手引き」、オフィスバスターズモデルケース (算定条件による)

2. 民間・政府系企業での導入実績

大手民間企業から政府系・インフラ系企業まで運用に定着

年間取引社数 20,000 社以上	年間取扱数 600,000 点以上
----------------------	----------------------



導入事例

大手商社・メーカー	丸紅様 / 三菱商事様 / 旭化成様 本社移転・大規模改修プロジェクトで採用
政府系金融機関	日本政策投資銀行様 査定・搬出・精算まで一括対応、買取で撤去費用を相殺
都市インフラ企業	東京地下鉄様 買取と廃棄を同一案件で区分し、清算・検収まで一体運用

公共性の高い組織で評価された3点

 経済性 買取で最終負担を抑える	 確実性 業務を止めず予定どおり完了	 説明性 品目・行き先を監査に説明できる形で残す
---	---	---

リユースは環境施策にとどまらず、移転プロジェクトの「実務」として定着している。

出典：官公庁向け提案資料、日本政策投資銀行向け見積書、東京地下鉄向け見積書（当社実績）

3. 公共機関での導入実績

一部公共機関でも、行政実務のなかで広がり始めている。

中央省庁 外務省 様 - 不要什物の搬出を継続的に活用 - 案件ごとに買取と廃棄を組み合わせ運用 - セキュリティ・検収書類も行政実務の要求に対応	地方自治体 府中市役所 様（庁舎移転） - 大量の不要物を買取・資源化・処理へ振り分け - 車両・人員・処分・買取を区分した明細を提示 - 監査に説明できる検収書類で案件を完結
---	--

行政実務での運用フロー



監査に説明できる書類で完結

セキュリティ・検収書類など、行政が求める実務水準にも十分対応できることを、実績が証明しています。

出典：外務省実績（当社案件記録）、府中市役所向け検収書

発注の壁は、大きく3つ

現在の発注で起きやすい状態

1	発注の単位 買取と廃棄は本来ワンセットでないと成り立たないが、別々の入札に分かれてしまう。	→	リユース（買取廃棄）を実装する整理 買取と廃棄をひとつの案件として一括で発注できる形に整える。
2	契約・精算 売却代金（歳入）と処理費用（歳出）の会計区分が壁となり、同一契約にまとめにくい。	→	歳入・歳出を区分しながら、同じ案件として最終負担を比較する。
3	評価・検収 処分単価の安さを中心に事業者を選び、搬出完了で検収する。	→	最終負担・確実性・環境成果まで評価し、品目・行き先・CO2削減量で検収する。

現場の問いは「進めるべきか」ではなく「**どう入札すれば実装できるか**」。追いついていないのは「入札・発注の型」。

不要品の出口を、ひとつの窓口で。

買取と廃棄を一括で実施できるよう、そのための入札・発注の型を一緒につくらせてください。

出典：環境省「オフィス等から発生する使用済製品リユースのための手引き」、同「リユース等の促進に関するロードマップ（案）」

5/5

Chapter-6

官公庁様・導入事例

八潮市役所様 事例 概要

動機: **新庁舎建替に伴う什器調達**

坪数: **4560坪** 従業員数: **630名**

👉 課題 ▶ 📌 解決・成果



他社の見積りでは、オフィス家具の新規導入費用が予算をオーバーしてしまっ



オフィスバスターズの良質な中古オフィス家具を導入し、コストを大幅に削減しました。
予算内での納入を実現し、削減したコストを会議スペースのチェアなどのグレードアップにあてました。これにより、パイプ椅子納入の予定がキャスター付きチェアに変更できるなど、快適性・利便性が向上しました。
前庁舎からのオフィス家具の転用も減らすことができ、引っ越し作業の軽減にもつながりました。



SDG s を重要視して新庁舎移転プロジェクトを進めたい



当社では、CO2削減量算定支援を行っています。
今回のプロジェクトでは、中古オフィス家具の活用によりCO2排出量を64%削減できました。『CO2削減レポート』やシミュレーションの作成もいたします。



中古オフィス家具は品質・デザイン・数がそろえるかなど不安がある

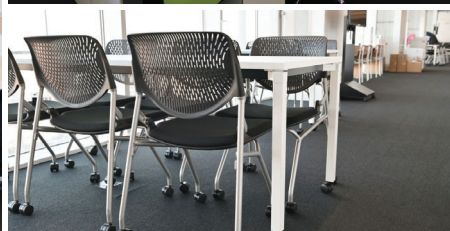


事前に弊社の中古オフィス家具を試行導入することを提案させていただき、品質・デザインへの不安を払拭しました。本格導入では、豊富な在庫から高品質なオフィス家具を大量にそろえました。
弊社独自の、中古オフィス家具の1年保証も安心いただけるとのポイントになりました。

八潮市役所様 実績・事例写真

国内トップメーカー製の良質なリユース家具を**約1600点 納品**。

他社比較で導入コストを、**約60%の約5000万コスト削減**を実現。CO2排出量は、**64%削減**



山形県東京事務所 様 実績・事例写真

坪数:74.2坪 人数:約20名 フルリニューアル改装
設計・デザイン提案、内装工事、通信インフラ工事、リユース×オカムラ(新品)、工程管理、現場管理も一括対応。



木更津市役所様 実績・事例写真

2420坪 約700名 国内トップメーカー製の良質なリユース家具を**約770点 納品**。
他社比較で導入コストを、**約58%の約2700万コスト削減**を実現。CO2排出量は、**75%削減**



官公庁事例一覧

発注機関	案件名	入札方式	入札公告	落札結果	
				契約日/登録日	落札金額
その他 防衛省 東海防衛支局	東海防衛支局（6所）近畿中部防衛局OAネットワーク・システム（東海防衛支局）の撤去等役務	一般競争	入札日2025/2/7	登録日2025/2/14	6,342,000円
北海道 防衛省 陸上自衛隊 北海道防衛局 総務課	防衛省 北海道防衛局（6）局OAネットワーク・システムの撤去等役務	一般競争	入札日2025/2/5	登録日2025/2/5	2,498,000円
神奈川県 防衛省 海上自衛隊 横浜地方総監部 経理部契約課入札室	海上自衛隊 青雲情報処理サブシステム用 器材の撤去及び復旧	一般競争	入札日2025/1/16	登録日2025/1/28	6,995,500円
東京都 防衛省 陸上自衛隊 中央会計課	電子計算機等借上の撤去役務	一般競争	入札日2025/1/22	登録日2025/1/23	649,500円
茨城県 防衛省 陸上自衛隊 霞ヶ浦駐屯地 関東補給処調達会計部	防衛省 陸上自衛隊 関東補給処 化学部品自動倉庫用中央処理装置の撤去 他	一般競争	入札日2025/1/20	登録日2025/1/23	472,000円
山梨県 防衛省 陸上自衛隊 陸上自衛隊 北富士駐屯地	電子計算機等借上の撤去役務	一般競争	入札日2024/12/19	登録日2024/12/19	690,000円
神奈川県 神奈川県横浜貿易市	パソコン等データ消去及び引取	-	-	登録日2024/12/03	72,600円
東京都 デジタル庁	LTOテープ等のデータ消去及び破壊並びに廃棄処理の請負	オープンカウンター	-	登録日2024/9/9	836,300円
東京都 東京都港区	レイアウト変更作業に係る計画策定支援業務委託	指名競争入札	入札日2024/05/17	登録日2024/05/20	4,620,000円
埼玉県 埼玉県八潮市	八潮市新庁舎備品(リユース品)購入	一般競争入札	公告日2023/07/06 入札日2023/07/25	登録日2023/07/06	24,816,364円
東京都 法務省大臣官房	検察総合情報管理システム用クライアントパソコン等の返却業務の請負一式	一般競争入札	公告日2024/03/29 入札日2024/04/16	登録日2024/03/29	5,476,800円